



COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 207 DEL 10/11/2010

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE IN LOCALITÀ RIO SAN GIROLAMO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno 2010 addì 10 del mese di *Novembre* alle ore 08.30 e seguenti, nella residenza comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori/e:

Nome e Cognome	Carica	Presente
Giorgio Marongiu	Sindaco	No
Efisio Arrais	Assessore	Si
Efisio Demuru	Assessore	Si
Francesco Dessì	Assessore	Si
Sergio Dessì	Assessore	Si
Oreste Pili	Assessore	Si
Veronica Pinna	Assessore	Si
Marco Zaccheddu	Assessore	Si
Presenti 7		Assenti 1

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianonio Sau;

Il Assessore, Francesco Dessì, assunta la presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale di Capoterra è stata ammessa a beneficiare dei finanziamenti regionali per le opere pubbliche di interesse locale di cui all'avviso pubblico della Regione Autonoma Sardegna – Ass.to LL.PP. del 11.04.2008 per i seguenti interventi da realizzarsi nell'arco del triennio 2008/2010 così come specificato nella deliberazione della G.R. n. 45/9 del 28.08.2008 e relativi allegati:

- Costruzione di un centro sportivo polivalente in loc. Rio San Girolamo per € 300.000,00 oltre 33.000,00 quale quota di cofinanziamento comunale;
- Realizzazione dei marciapiedi nel centro storico per € 100.000,00 oltre € 11.000,00 quale quota di cofinanziamento comunale;

VISTA la determinazione n° 1020 del 29.12.2008, con la quale sono stati affidati l'incarico della progettazione preliminare:

- all'Ing. Enrico Montaldo per la costruzione di un centro sportivo polivalente in loc. Rio San Girolamo
- all'Ing. Antonio Fadda per la realizzazione dei marciapiedi nel centro storico;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n°154 del 11.09.2009 con la quale viene approvato il progetto preliminare per la costruzione di un centro sportivo polivalente in località Rio San Girolamo, dell'importo complessivo di € 330.000,00, redatto dall'Ing. Enrico Montaldo;

VISTA la determinazione n° 964 del 28.12.2009, con la quale è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione allo studio Tellus Engineering rappresentata dall'Ing. Enrico Montaldo, per la realizzazione di un centro sportivo polivalente in località Rio San Girolamo;

VISTA la determinazione n°536 del 06.07.2010, con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione documento previsionale di impatto acustico all'Ing. Celestino Pusceddu, per la realizzazione di un centro sportivo polivalente in località Rio San Girolamo;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n°21/64 del 03.06.2010 con la quale rammenta il termine dell'11 luglio 2010 per l'affidamento dei lavori da parte degli Enti beneficiari, e che nella stessa deliberazione autorizza al Comune di Capoterra la proroga del termine per l'affidamento dei lavori di otto mesi per la realizzazione impianto sportivo in località San Girolamo e realizzazione marciapiedi centro storico;

VISTO il progetto definitivo per la costruzione di un centro sportivo polivalente in località Rio San Girolamo, dell'importo complessivo di € 333.000,00, redatto:

- dallo studio Tellus Engineering rappresentato dall'Ing. Enrico Montaldo;
- dall'Ing. Celestino Pusceddu per la sola parte della relazione previsionale di impatto acustico;

composto dai seguenti elaborati:

Elaborati Analitici

- All. A1 - Relazione tecnica – illustrativa
- All. A2 – Relazione specialistica impianto elettrico
- All. A3 – Relazione specialistica impianto idrico e fognario
- All. A4 - Quadro economico
- All. A5 – Studio di fattibilità ambientale
- All. A6 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli interventi tecnici
- All. A7 – Computo metrico estimativo

Elaborati Grafici

- All. B1 – Corografia
- All. B2 - Planimetria generale della lottizzazione “Rio San Girolamo”
- All. B3 - Planimetria dell'intervento
- All. B4 – Planimetria allacci esterni reti tecnologiche
- All. B5 – Campo polifunzionale per calcio a cinque e pallamano



- All. B6 – Campo polifunzionale per tennis, pallavolo e pallacanestro
- All. B7 – Recinzioni
- All. B8 – Sezioni campi da gioco
- All. B9 – Pianta quotata e arredata spogliatoio
- All. B10 – Pianta fondazioni spogliatoio
- All. B11 – Pianta copertura
- All. B12 – Prospetti spogliatoi
- All. B13 – Inserimenti tramite simulazioni fotografiche 3D del progetto
- All. B14 – Sezioni spogliatoi
- All. B15 – Pianta impianto elettrico
- All. B16 – Pianta impianto idrico e fognario
- All. B17 – Abaco degli infissi
- All. B18 – Pozzetti fognari

Relazione previsionale di impatto acustico

- Relazione
- Tav. 1.0 – Stralcio aerofotogrammetrico – ubicazione intervento – ricettori sensibili – classificazione acustica
- Tav. 2.0 – Lay out campi gioco e spogliatoi – sorgenti sonore e livelli acustici

CONSTATATO che l'area oggetto di intervento risulta esterna sia alla perimetrazione dell'area esondabile in base al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) che alla perimetrazione adottata con delibera del Consiglio Comunale n°26 del 29.04.2009 inerente l'adozione norma di salvaguardia sulle aree esondate del bacino idrografico del Rio San Girolamo nelle more dell'adozione della variante al P.A.I. da parte della Regione Sardegna;

VISTA la nota prot. Int. n°13598 del 30.03.2010 del Dirigente del 2° Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente del Comune di Capoterra con la quale indica che l'area oggetto di intervento non è soggetta a nulla osta paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n°42/04 come modificato dal D. Lgs. n°157/06;

VISTO il parere igienico sanitario favorevole espresso dalla ASL Cagliari – Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene Sanità Pubblica espresso con nota prot.5616 del 01.10.2010, pervenuto in data 11.10.2010 prot.27152;

PRESO ATTO che l'opera in oggetto è finanziata con le somme iscritte in bilancio nei capitoli n° 1167401 2008/09/10 e n° 1169801 2008/09/10

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Dlgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

UNANIME



DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto definitivo per la costruzione di un centro sportivo polivalente in località Rio San Girolamo, dell'importo complessivo di €.333.000,00, redatto:
 - dallo studio Tellus Engineering rappresentato dall'Ing. Enrico Montaldo;
 - dall'Ing. Celestino Pusceddu per la sola parte della relazione previsionale di impatto acustico; composto dai seguenti elaborati:

Elaborati Analitici

- All. A1 - Relazione tecnica – illustrativa
- All. A2 – Relazione specialistica impianto elettrico
- All. A3 – Relazione specialistica impianto idrico e fognario
- All. A4 - Quadro economico
- All. A5 – Studio di fattibilità ambientale
- All. A6 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli interventi tecnici
- All. A7 – Computo metrico estimativo

Elaborati Grafici

- All. B1 – Corografia
- All. B2 - Planimetria generale della lottizzazione “Rio San Girolamo”
- All. B3 - Planimetria dell'intervento
- All. B4 – Planimetria allacci esterni reti tecnologiche
- All. B5 – Campo polifunzionale per calcio a cinque e pallamano
- All. B6 – Campo polifunzionale per tennis, pallavolo e pallacanestro
- All. B7 – Recinzioni
- All. B8 – Sezioni campi da gioco
- All. B9 – Pianta quotata e arredata spogliatoio
- All. B10 – Pianta fondazioni spogliatoio
- All. B11 – Pianta copertura
- All. B12 – Prospetti spogliatoi
- All. B13 – Inserimenti tramite simulazioni fotografiche 3D del progetto
- All. B14 – Sezioni spogliatoi
- All. B15 – Pianta impianto elettrico
- All. B16 – Pianta impianto idrico e fognario
- All. B17 – Abaco degli infissi
- All. B18 – Pozzetti fognari

Relazione previsionale di impatto acustico

- Relazione
- Tav. 1.0 – Stralcio aerofotogrammetrico – ubicazione intervento – ricettori sensibili – classificazione acustica
- Tav. 2.0 – Lay out campi gioco e spogliatoi – sorgenti sonore e livelli acustici

- 2) Di dare atto che l'opera in oggetto è finanziata con le somme iscritte in bilancio nei capitoli n° 1167401 2008/09/10 e n° 1169801 2008/09/10;
- 3) di dare atto che con separata votazione, la presente deliberazione, viene dichiarata , all'unanimità, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267.



COMUNE DI CAPOTERRA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Gianantonio Sau

IL VICE SINDACO
F.to Francesco Dessì

PARERI FAVOREVOLI ESPRESSI AI SENSI DEL D.LGS N.267/2000

REGOLARITA' TECNICA
Il Responsabile
F.to Ing. Enrico Concas

REGOLARITA' CONTABILE
Il Responsabile
F.to Dott.ssa M.R. Uccheddu

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune, con numero di affissione _____, il giorno ___/___/_____ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al ___/___/_____, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Contestualmente all'affissione all'Albo, è stata trasmessa ai Capigruppo Consiliari in conformità all'art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Gianantonio Sau

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Gianantonio Sau

Copia conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata il _____.

IL FUNZIONARIO
